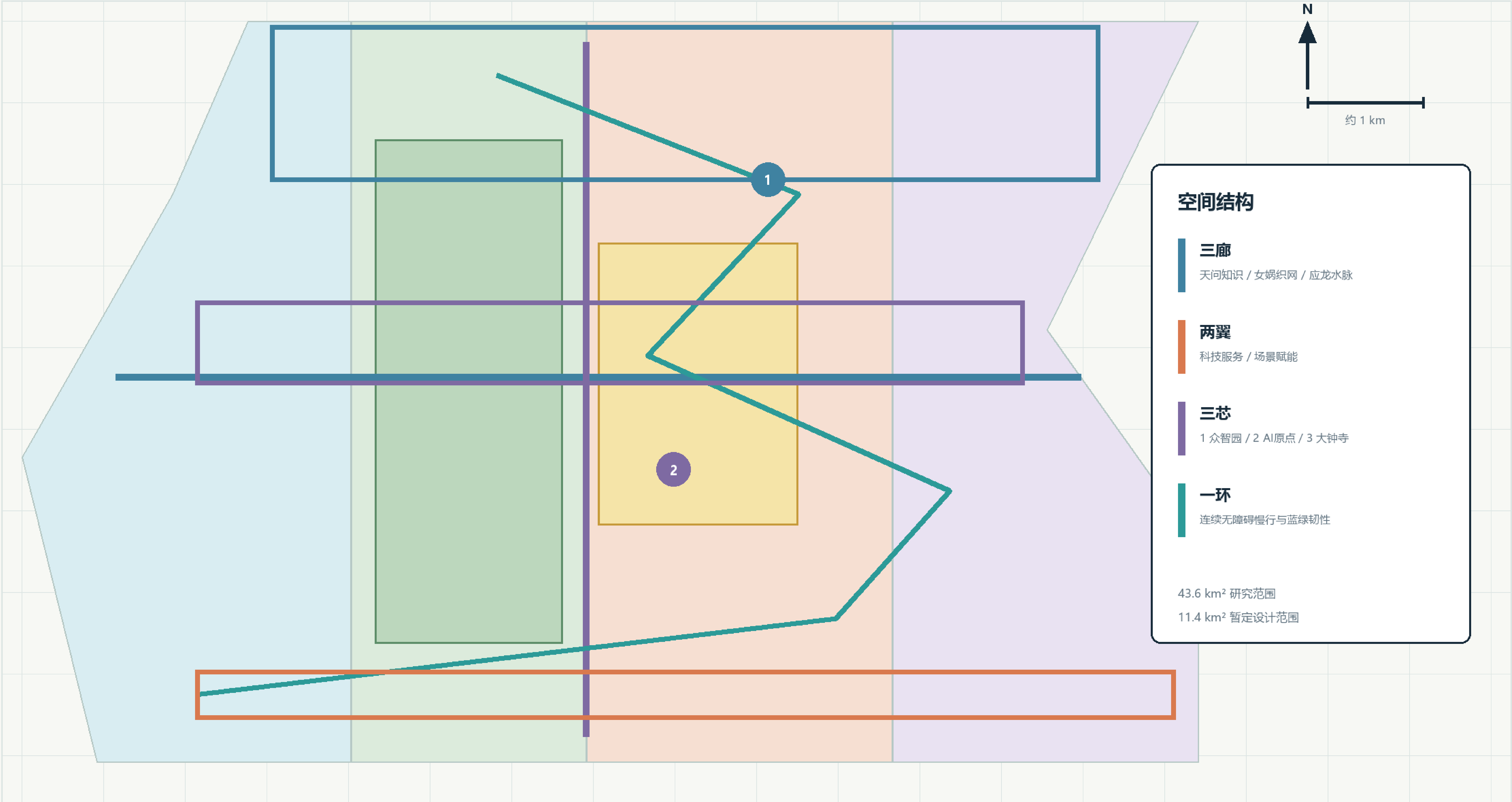


海淀智汇·京张星耀

总体城市设计结构：三廊三芯·两翼一环·六道城市协议闸门

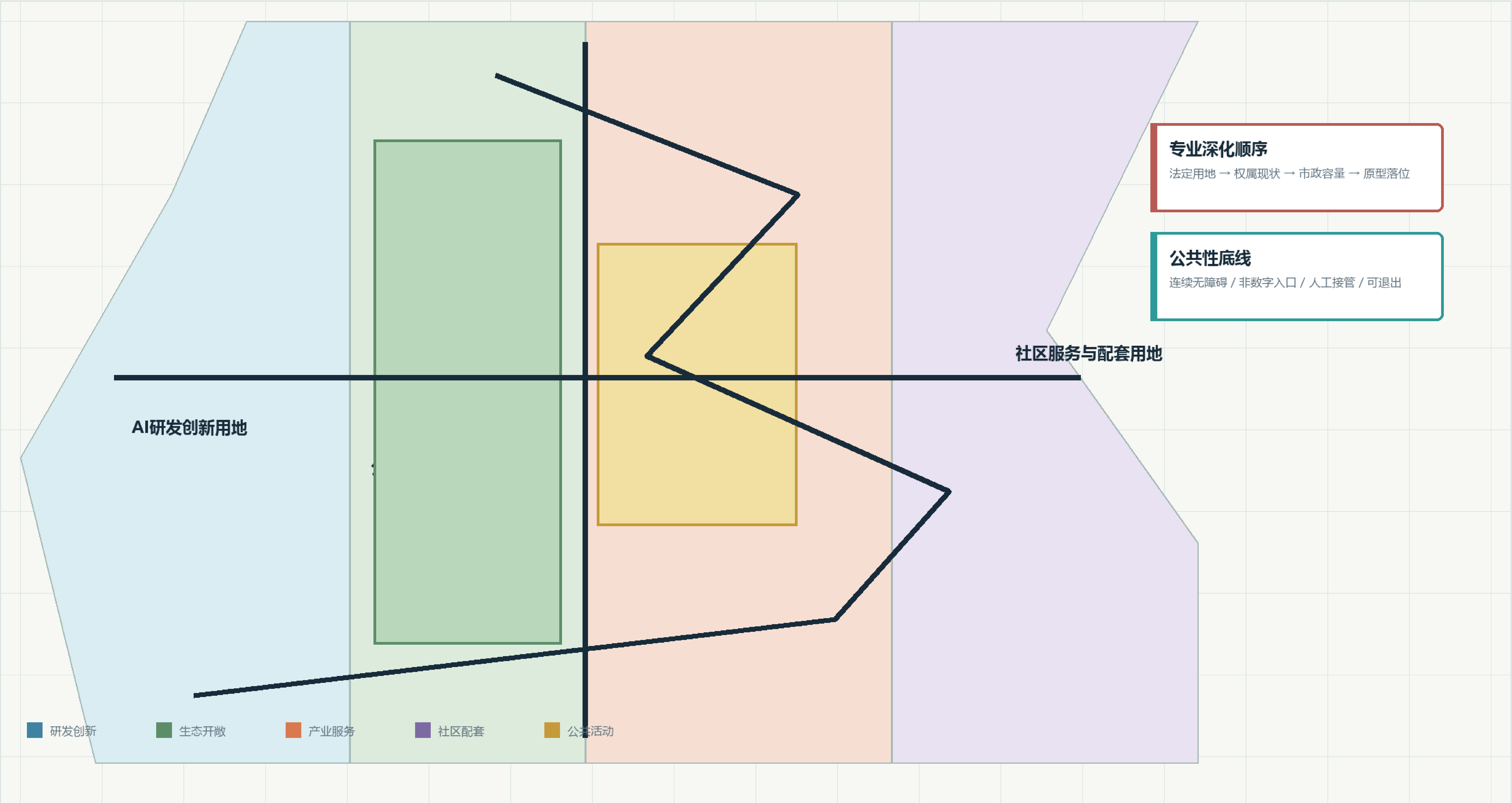


底图为概念性空间关系表达；重点区与边界均为 provisional，正式 GIS/CAD 到达后重新落位与复算。

CONCEPT / PROVISIONAL GEOMETRY

用地与生态结构

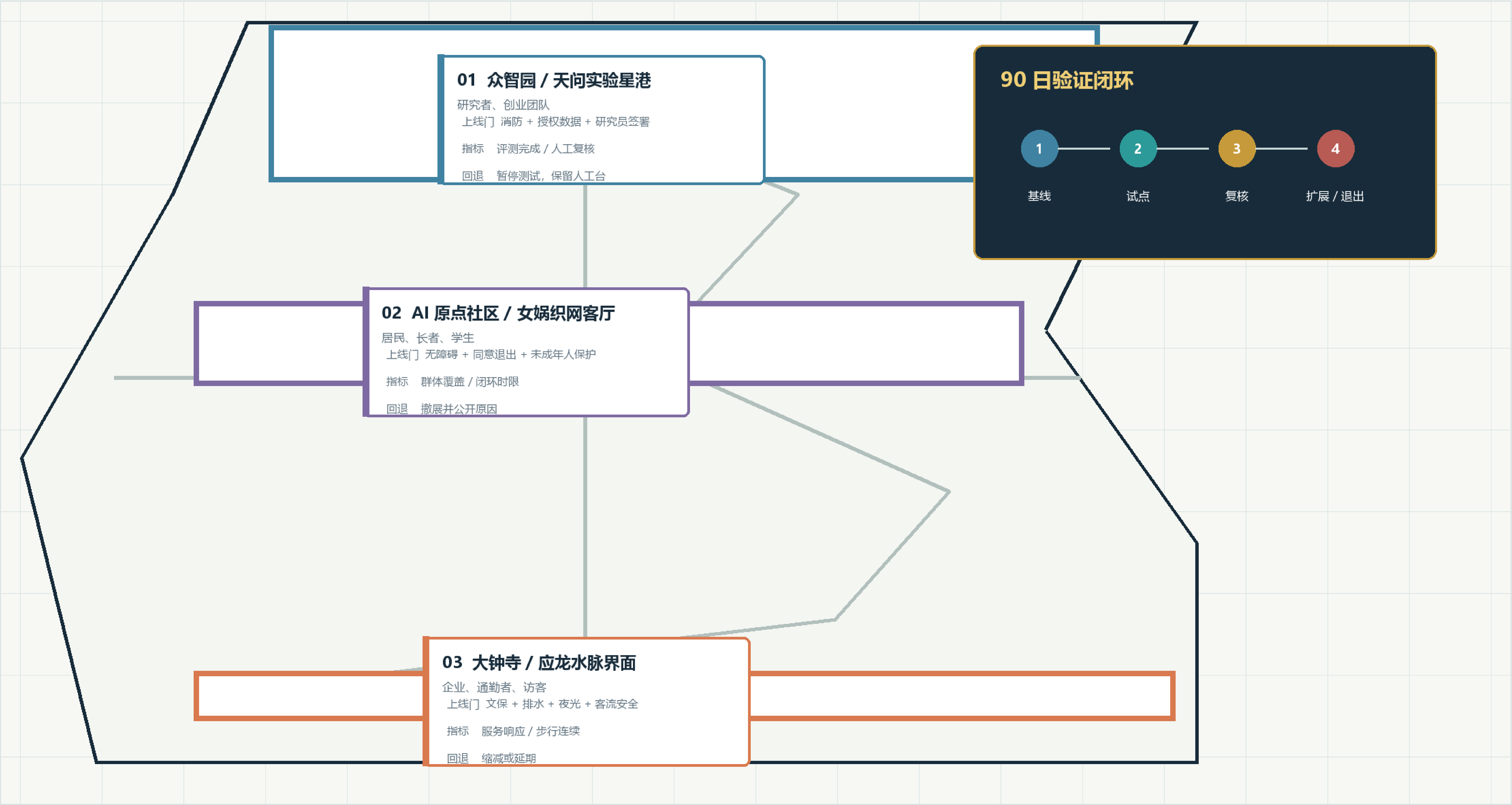
四类概念用地 + 连续公园绿地 + 公共活动界面：把空间资源转为城市协议的承载底板



用地颜色仅表达设计建议，不替代控规分类；绿地和公共空间比例来自 metrics.json。

三处重点区 · 从概念到行动任务书

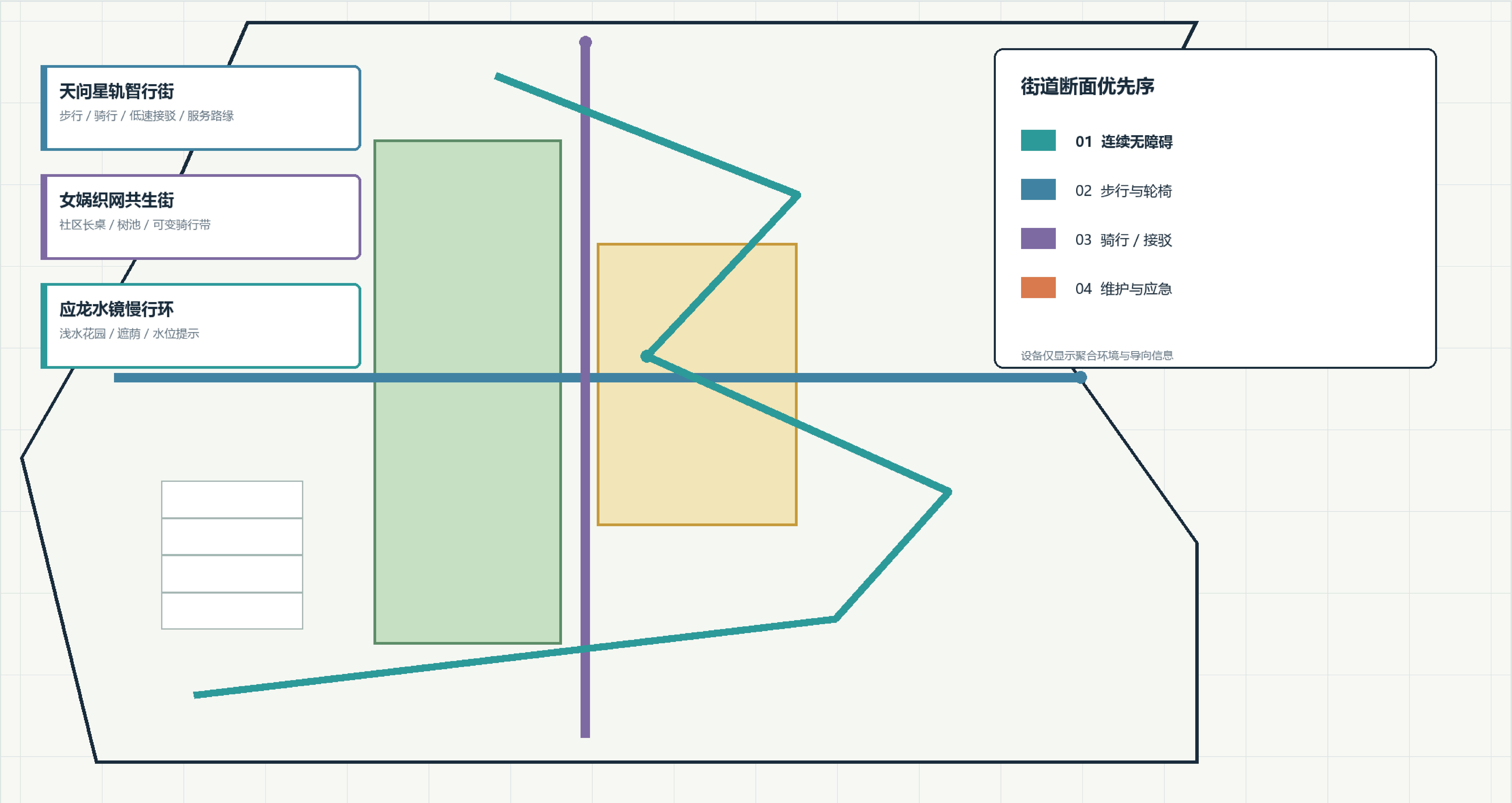
每处绑定使用者、牵头方、上线门、指标和回退动作；90 日验证后再决定扩展



重点区 polygon 仍为 provisional; 图中任务和门槛可先讨论, 正式几何到达后重新落位。

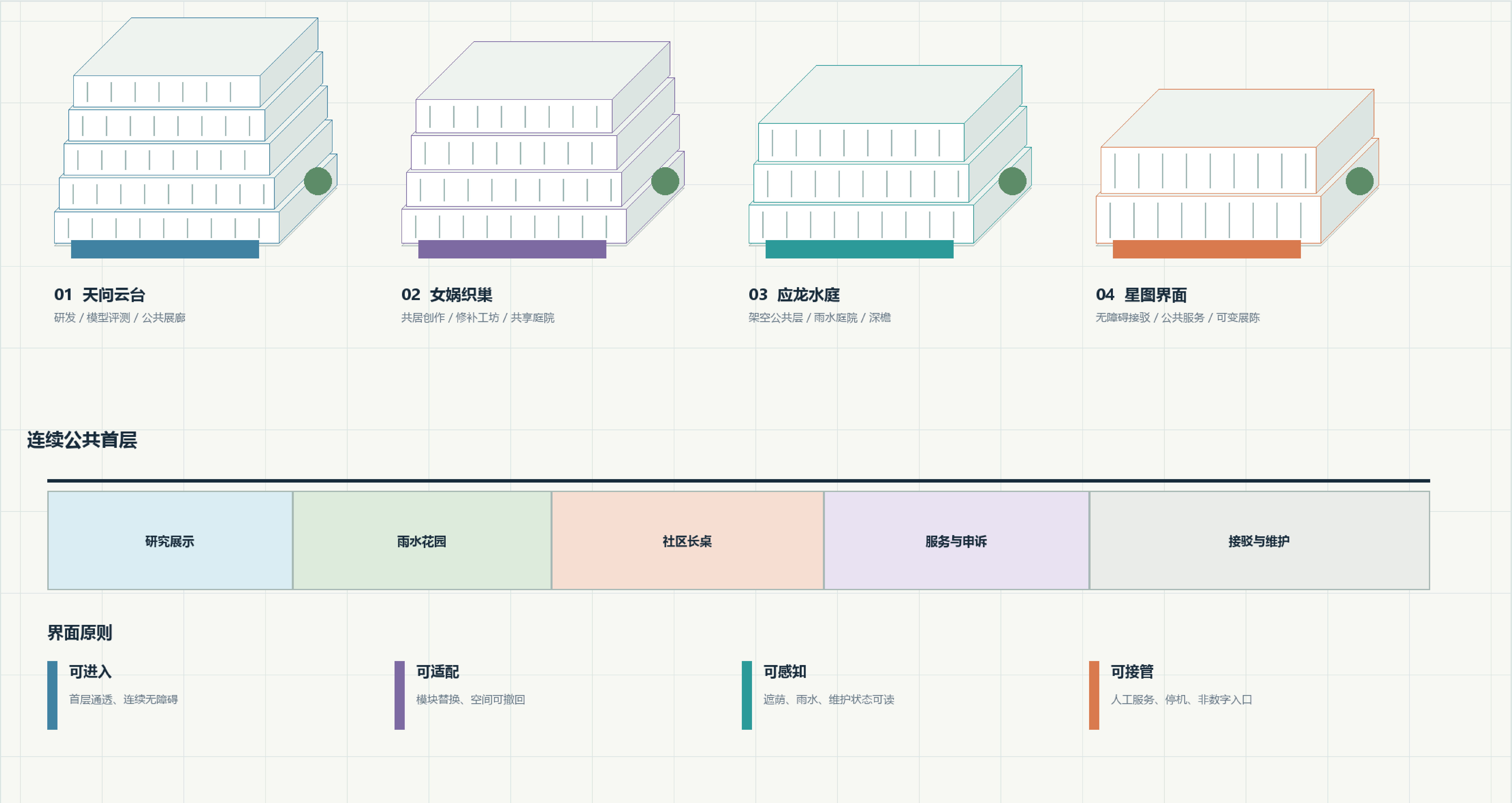
慢行与蓝绿公共空间系统

步行优先 · 弹性路缘 · 连续无障碍 · 雨洪可感知：把应龙水脉变成可维护的公共基础设施



建筑原型与街道界面

从“霓虹体块”转为可讨论的城市设计原型：公共首层、可变单元、气候响应与非数字服务



建筑图为体量与公共界面原型，不构成高度、容积率、建筑面积、住房套数或施工方案。

证据链 · 实施节奏 · 退出机制

把“长期运营”变成年度可检查成果：每次进入城市，都留下可解释、可参与、可退出的证据

A3-06

可复算证据链



年度运行与退出



官方 GIS/CAD 到达后：核验 → 冲突叠加 → 重新落位 → 复算 → 同步 → 签字